

## Adressliste Betreutes Wohnen - Nordkreis

Adresse und Telefon E- Mail und Internet	Ansprech- partner	Anzahl und Größe der Wohnungen	Mietpreise für die Wohnungen	Preis Betreuungspauschale	Besonderheiten und Sonstiges
<p>Wohnstift Augustinum Sterleyer Str. 44 23879 <b>Mölln</b></p> <p>04542 - 811</p> <p>moelln@augustinum.de</p>	<p>Frau Wildenburg</p>	<p>1-4 Zimmer</p> <p>27,5m<sup>2</sup> – 111m<sup>2</sup></p>	<p>Warmmiete: 1.279,93 €-4.619,77€ (inkl. Betr.Pauschale)</p>		<p>Leistungspaket beinhaltet u.a. Mittagsmenü, Reinigung des Apparte- ments und 14 Tage Pflege bei vorübergeh. Erkrankung - Pflege im Appartement (wählbar) - Pflegedienst im Haus und 24 h Betreuung - hochwertiges Kulturangebot im eigenen Theatersaal - Schwimmbad, Fitnessraum, Sauna - Tagespflege Demenzerkrankter</p>
<p>Haus Waldblick Posenerstr. 24 23879 <b>Mölln</b></p> <p>04542 - 9869054</p> <p>info@lsv-adventisten.de</p>	<p>Frau Klein</p>	<p>10 Appartements (2 Zimmer) mit 55m<sup>2</sup> - 58m<sup>2</sup></p>	<p>Kaltmiete für 55m<sup>2</sup> 325 € KM und für 58 m<sup>2</sup> 340 € KM Betriebskosten VZ ca. 100,00 € + Heizkosten VZ ca. 60,00 € + Betreuungspauschale 50,00 € (nur mit Dienst- leistungsvertrag)</p>		<p>Wohnberechtigungsschein nicht mehr grundsätzlich erforderlich</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fehlbelegungsabgabe möglich (+55€)</li> <li>- HNR auf freiwilliger Basis</li> <li>- großer Garten am Waldrand</li> <li>- Mieter ab 60 Jahre</li> <li>- barrierefreie Wohnungen</li> <li>- behinderten freundlich</li> </ul>

<p>AWO Wohnen im Alter gGmbH-Waldstadt Königsberger Str.22 23879 <b>Mölln</b></p> <p>04542 – 827681</p> <p>bewomoe.awo-kvlauenburg@t- online.de</p>	<p>Frau Stolp- Wittstock</p>	<p>38 Appartements (2 Zimmer) mit 45m<sup>2</sup> - 58m<sup>2</sup></p>	<p>Auf Anfrage</p>	<p>monatlich 58 € HNR wählbar</p>	<p>Betreuungspauschale beinhaltet: - Ansprechpartner tgl. vor Ort - Gemeinschaftsbereich vorhanden - Menschen mit Behinderungen möglich</p> <p>Verwaltet durch die Wittenburger Immobilienverwaltung</p>
<p>AWO Wohnen im Alter gGmbH Bürgermeister-Oetken-Str. 1b 23879 <b>Mölln</b></p> <p>04542 8223243</p> <p>bewomoe.awo-kvlauenburg@t- online.de</p>	<p>Frau Wulf</p>	<p>96 Appartemenets 2 - 3 Zimmer mit 41m<sup>2</sup> - 58m<sup>2</sup></p>	<p>Auf Anfrage</p>	<p>monatlich 58 € HNR wählbar</p>	<p>- ggf. Sozialhilfeempfänger (bitte nachfragen) - Menschen mit Behinderung möglich - Lebenshilfswerk nebenan</p> <p>Verwaltet durch die Wittenburger Immobilienverwaltung</p>
<p>ASB Wohnen mit Service Am Röpertsberg 3, 3a,3b und 1a 23909 Ratzeburg</p> <p>04541 - 2064496 info@asb-lauenburg.de</p> <p>betreutes-wohnen@asb- lauenburg.de</p>	<p>Frau Steinke</p>	<p>70 Appartements (2 Zimmer) mit 48m<sup>2</sup> - 51m<sup>2</sup></p> <p>10 Appartements (Neubau 2 Zimmer)</p>	<p>Warmmiete: 570 € - 630 €</p>	<p>71,00€ - 120,00€</p>	<p>Verwaltet durch die Wittenburger Immobilienverwaltung EWP -Ansprechpartner ASB -regelmäßige Servicezeiten -Einkaufsfahrt (1x wöchentlich) -Gemeinschaftsraum -organ. Veranstaltungen -Leistungen d. Pflege, Betreuung Hauswirtschaft und Hausnotruf d. amb. Pflegedienst zu buchbar. -alle Wohnungen mit Terrasse oder Balkon.</p>

<p>Betreute Wohnanlage Fischerstraße 16-18 23909 <b>Ratzeburg</b></p> <p>0174 - 53 16 988</p>	<p>Frau Schwatke</p>	<p>33 Wohnungen: 1,5 Zi. → 38m<sup>2</sup> 2 Zi. → 56m<sup>2</sup> 2,5 Zi. → 65m<sup>2</sup></p>	<p>Mietpreis abhängig von Wohnungsgröße u. Eigentümer</p>	<p>Betreuungspauschale DRK 25,00€</p>	<p>Verwaltet durch die BIG- Verwaltung Kiel Zum Teil Eigentums-wohnungen, zum Teil vermietete Wohnungen -HNR sowie weitere Zusatzleistungen zu buchbar -behindertengerechtes Wohnen -Gemeinschaftsbereich vorh. -Ansprechpartner DRK tgl. vor Ort</p>
<p>AMEOS Senioren Wohnsitz Ratzeburg Schmilauer Str. 108 23909 <b>Ratzeburg</b> 04541/13-0 04541/13 3116 Hr. Kessler</p> <p>bjoern.kessler@ratzeburg.ameos.de</p>	<p>Zentrale</p>	<p>170 Appartements (1-3 Zimmer) mit 28 - 84 m<sup>2</sup></p>	<p>1.680,- € bis 3.984,-€</p>	<p>160,- € bis 264,- €</p>	<p>3 Wohngruppen (4 Mahlzeiten, Wäscheservice, Gruppenangebote) Serviceleistungen in allen App.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nutzung von Schwimmbad und Sauna</li> <li>• Hausnotruf</li> <li>• 24 h besetzte Information</li> <li>• Fenster- und Appartementreinigung</li> <li>• Hausmeistereinzugshilfe</li> <li>• Veranstaltungen</li> <li>• Tägliche Wohlaufkontrolle</li> <li>• Gemeinschaftsräume, Kegelbahn</li> <li>• Ambulante Pflege, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten vor Ort</li> </ul> <p>Zzgl. diverser Wahlleistungen</p>

## Seniorengerechte Wohnungen

<p>Seniorenwohnen mit Service „Schaalseepark“ Schaalseepark 1 a-f 19246 Zarrentin</p> <p>Verwaltung: ewp Immobilienverw. GmbH &amp; Co. KG Bahnhofstr. 2 19243 Wittenburg</p>	<p>Betreuung: AWO Kreisverb. LWL 038851 – 336 132</p> <p>Verwaltung: Fr.Schmidt 038852 - 6440</p>	<p>80 Wohnungen (2-3 Zimmer) ab 57-73m<sup>3</sup></p>	<p>Kaltmiete ab 580,00€ zzgl. Nebenkosten, Mietsicherheit &amp; Servicepauschale</p>	<p>Fahrstuhl Gemeinschaftsraum Hausmeister Balkone oder Terrassen inkl. Gartenfläche Fahrradraum im Erdgeschoss geräumiger Trockenraum und Abstellräume im Keller für jede Wohnung PKW-Stellplätze vorhanden</p> <p>Leistung durch AWO: Reinigung Urlaubsdienste Pflegerische Leistungen Notrufanlage Tag u. Nacht Bereitschaft uvm.</p> <p>Tagespflege direkt gegenüber z.Zt. im Bau ab Ende 2022/2023</p>
---	---	--	--	---

*-Alle Angaben ohne Gewähr-*

**Möln:** Wasserkrüger Weg 7, Tel.: 04542 826549  
Sprechstunde: Mo., Di., Do.+ Fr. 09.00 - 12.00 Uhr  
sowie Di. 16.00 - 18.00 Uhr

**Geesthacht:** Bogenstraße 7, Tel.: 04152 805795  
Sprechstunde: Mo., Mi.+ Fr. 08.30 - 12.30 Uhr  
sowie Di. Nachmittag n. Vereinbarung

zusätzl. Beratung in **Sandesneben, Lauenburg** und **Wentorf/HH** (einmal im Monat) und in  
**Schwarzenbek** (jeden Donnerstag)

[www.pflegestuetzpunkt-herzogtum-lauenburg.de](http://www.pflegestuetzpunkt-herzogtum-lauenburg.de)

[info@pflegestuetzpunkt-herzogtum-lauenburg.de](mailto:info@pflegestuetzpunkt-herzogtum-lauenburg.de)